



Neubau Wohnanlage Wendenschlossstraße in Berlin-Grünau

Projektbeschreibung:

Auf dem Gelände in der Wendenschlossstraße soll eine Wohnanlage aus 8 Gebäuden und einem Tiefgaragenkomplex entstehen. Für das Vorhaben erfolgten eine Vor- und eine Hauptuntersuchung, orientierende Altlastenuntersuchung, das Setzen und Beprobieren von Grundwasserpegeln sowie eine Berechnung der Grundwasserabsenkung.

Im Rahmen der Berichterstellung wurden folgende Arbeiten durchgeführt:

- Abteufen von 28 Kleinrammbohrungen bis in 7,00 - 15,0 m Tiefe
- 3 x Setzen von Rammpegeln inkl. Probenahme
- 3 x Sondierung mit leichter Rammsonde bis 7,0 m Tiefe
- 12 x Drucksondierungen bis in Tiefen zwischen 15,0 – 19,00 m
- 3 x Sondierungen mit schwerer Rammsonde bis 10,0 m Tiefe
- 2 x Untersuchung von Bodenmischprobe nach LAGA
- 1 x Wasseranalyse für Einleitgenehmigung
- 2 x Wasseranalyse auf Beton- und Stahlaggressivität
- Bodenmechanisches Laborprogramm (Siebungen)

Die Untersuchungen zeigten eine eingeschränkte Eignung der Fläche aufgrund einer über 3 m Tiefe gegebenen geringen Lagerung des anstehenden Baugrundes. Berechnungen und Empfehlungen zum Bauablauf machten die Planung einer Flachgründung dennoch möglich.

Es wurden durchschnittlich 3 Arbeitnehmer eingesetzt.

Leistungen:

- Baugrunduntersuchung
- Gründungsberatung

Projektlaufzeit:

2017 - 2019