



Ausbau Poststraße und Markgrafens- straße in Neubrandenburg

Auftraggeber:

BIG Städtebau GmbH
Woldegker Str. 4
17033 Neubrandenburg

neu.sw, neu-wab, neu-medianet
John-Scher-Straße 1
17033 Neubrandenburg

Ansprechpartner beim AG:

Frau Mattlat (BIG)

Frau Schmidt (neu.sw)

Ansprechpartner beim AN:

Dipl.-Ing. (FH) J.-O. Hamann
info@skh-ingenieure.de

Projektlaufzeit:

2019 - fortlaufend

Leistungen:

- Verkehrsanlagen
Lph. 2 – 9
- Ingenieurbauwerke
Lph. 3 – 8

Baukosten netto:

≈ 2 Mio. €

Projektbeschreibung:

Die Stadt Neubrandenburg, vertreten durch die BIG Städtebau GmbH, plant den Ausbau der Post- und Markgrafensstraße. Die Baumaßnahme befindet sich in Neubrandenburg des Landkreises Mecklenburgische - Seenplatte.

Die Verkehrsflächen der Poststraße und der Markgrafensstraße als verkehrsberuhigter Bereich befinden sich im Geltungsbereich des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 108 „Am Bahnhofstor“. Auf der Fläche zwischen der Poststraße und der 1. Ringstraße ist die Errichtung eines Hotelneubaus und eines Wohnungskomplexes vorgesehen. Der geplante Straßenbau dient der erforderlichen Erneuerung der vorhandenen Verkehrsanlagen im Zuge der Altstadtsanierung und der Erschließung der geplanten Hochbaumaßnahmen.

Die Neubrandenburger Stadtwerke GmbH, die Neubrandenburger Wasserbetriebe GmbH und die neu-medianet GmbH planen im Bereich des grundhaften Straßenausbau Ersatzinvestitionen sowie Maßnahmen zur Baufeldfreimachung und Erschließung des Hotelneubaus und des Wohnungskomplexes.

Verkehrsanlagen:	1.353	m ² Ausbau Fahrbahn, Gehweg, 18 St Straßenabläufe
	1.960	m ² Fahrbahn / Stellplätze
	5	St Wurzelmanagement-Konstruktionen
Regenwasser:	333	m DN 150, 200, 250, 400 (PP)
	24	m DN 300, Steinzeug (Vortriebsrohr) für Pressverfahren
Schmutzwasser:	342	m DN 150, 200 und 300 (PP)
Trinkwasser:	300	m PE100 bis da 180 mm SDR 11
Fernwärme:	260	m DN32, KMR DN40, DN65
Strom:	302	m NS-Kabel 4x240 mm ² und 4x35 mm ²
	288	m MS-Kabel 3x1x150 mm ²
Gasversorgung:	155	m PE100 315x18,7 (HD u. ND), Anschlussltg. PE100 32x3
Beleuchtung:	471	m Beleuchtungskabel 5x16 mm ² , 15 St Leuchtpunkte
Medianet:	941	m Kabelschutzrohrverband bis DA63, Mikro-KSR DA 20

